



— EL EDIFICIO

Diagonal Vertical es uno de los edificios más emblemáticos de BARCELONA. Ahora, completamente renovado, ofrece un equilibrio perfecto entre prestigio, vanguardia y bienestar.

Su interior ha sido rediseñado para responder a las necesidades de las empresas modernas: espacios flexibles, luminosos y versátiles que potencian la productividad y fomentan la creatividad de los equipos.

Situado en una ubicación privilegiada, el edificio cuenta con servicios de primer nivel y una comunidad dinámica a su alrededor, convirtiéndose en un entorno ideal para atraer talento y hacer crecer tu proyecto empresarial.

UN EDIFICIO EMBLEMÁTICO PREPARADO PARA EL FUTURO

- Edificio corporativo de oficinas con identidad arquitectónica singular.
- Rehabilitación integral con altos estándares actuales de sostenibilidad y eficiencia energética.
- Ubicación estratégica en una de las principales zonas de negocio de la ciudad.
- Certificaciones de sostenibilidad y conectividad: LEED, WELL, Wiredscore y Smartscore Platinum.
- Fachada tecnológica con vidrios fotovoltaicos de alta eficiencia energética.
- Infraestructura tecnológica avanzada y alta conectividad digital.
- Amenities y servicios exclusivos para inquilinos.



— AMENITIES

Espacios corporativos

- Sky Lobby / Front Desk
- Salas de reuniones
- Cafetería

Bienestar

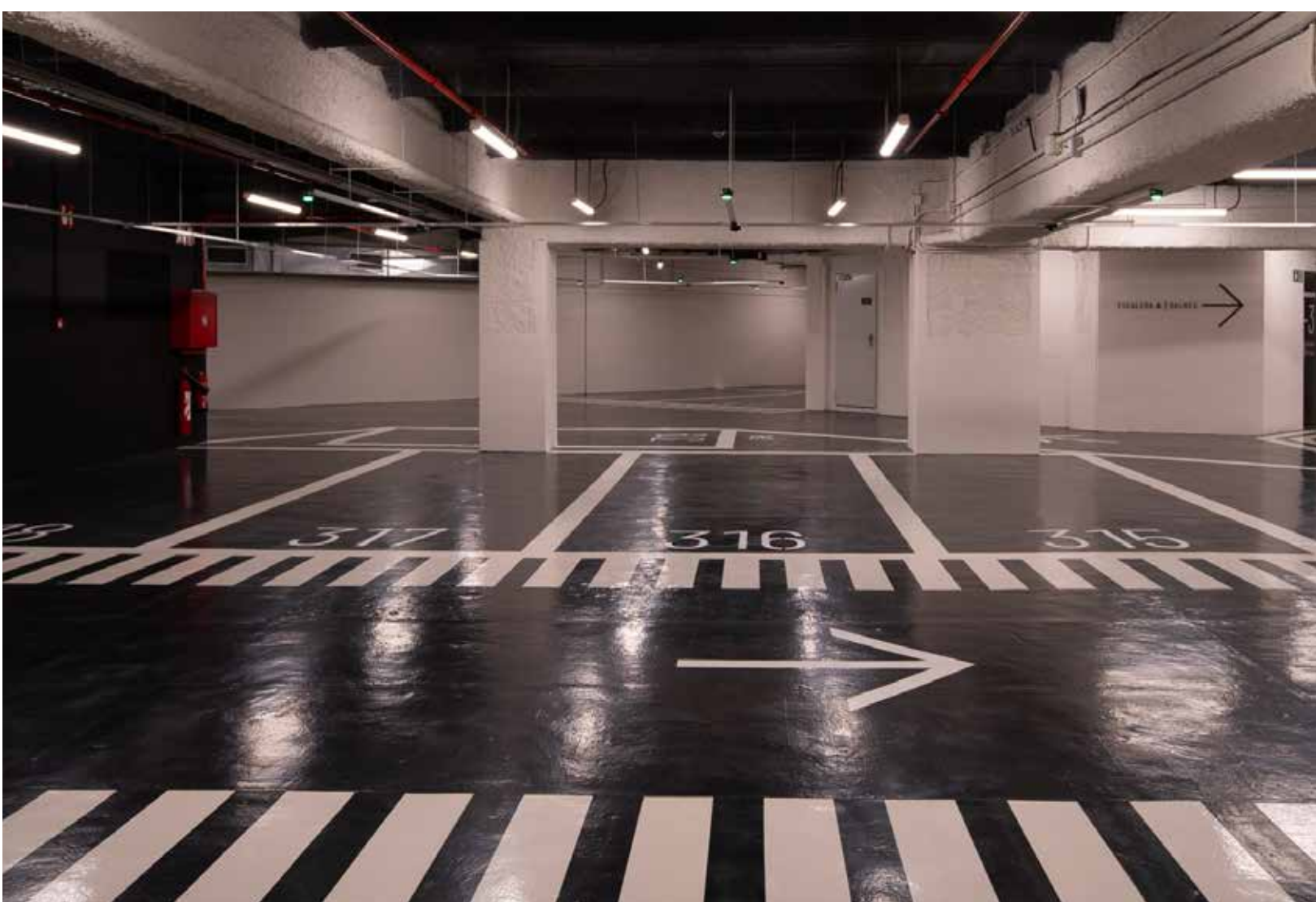
- Rooftop
- Jardín exterior
- Sala fitness

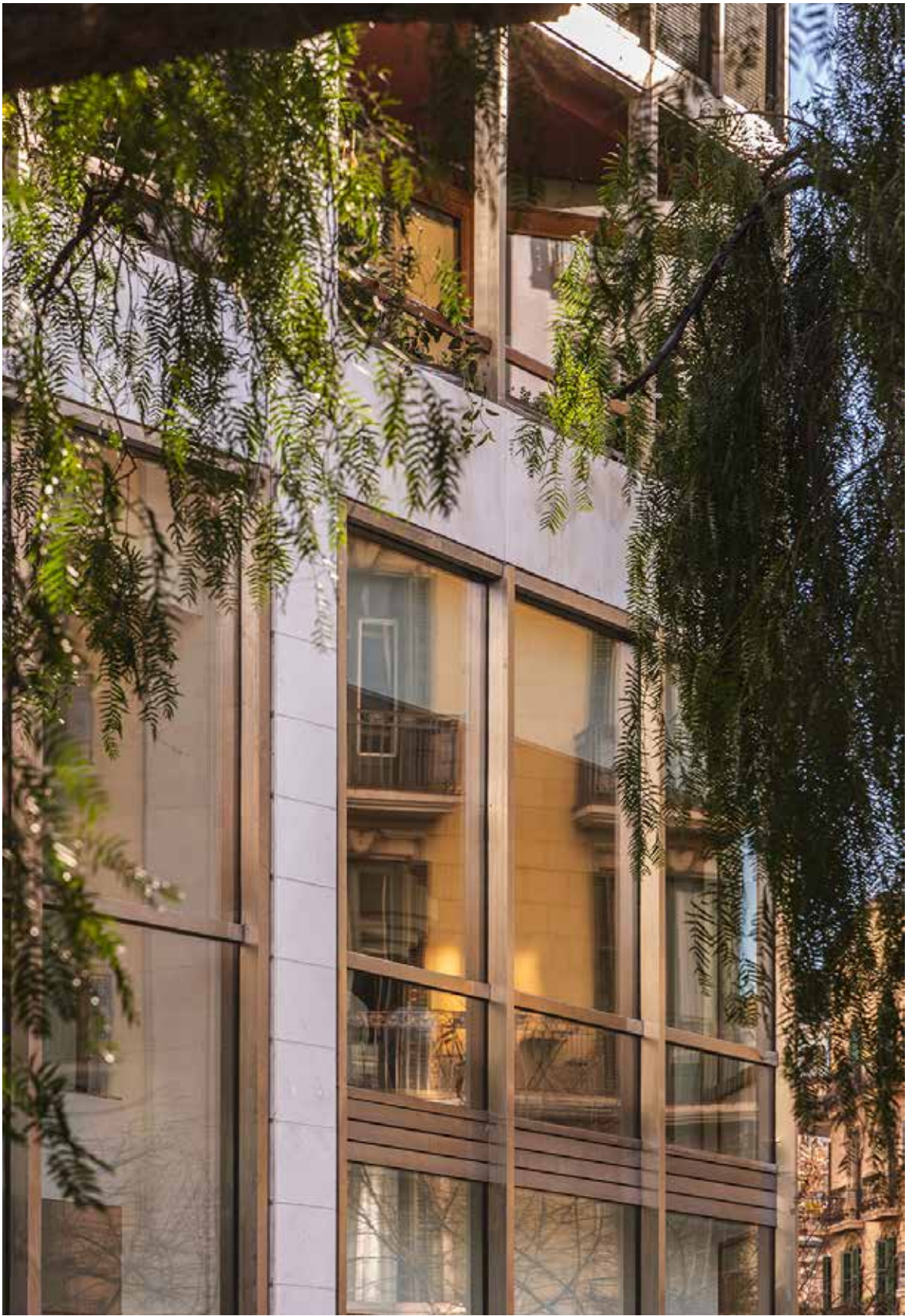
- Vestuarios y duchas
- App para usuarios

Movilidad y servicios

- Parking
- Espacios para micromovilidad
- Cargadores eléctricos

Los amenities podrán modificarse según las necesidades operativas del edificio para garantizar un mejor.



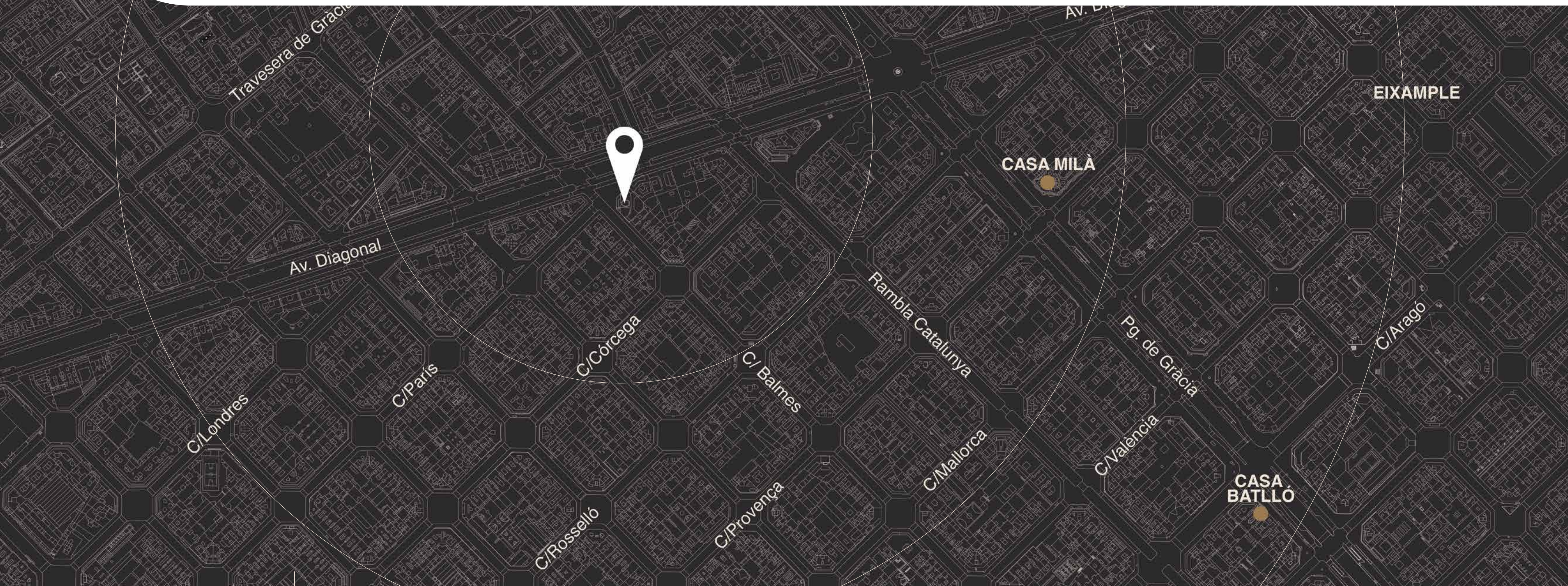


— UBICACIÓN

UBICACIÓN PRIVILEGIADA: UN ICONO CORPORATIVO EN AVENIDA DIAGONAL

- Distrito financiero consolidado: ubicado en el corazón del entorno empresarial de la ciudad.
- Conectividad total: acceso inmediato a las principales vías urbanas, conexión directa con el aeropuerto y red de alta velocidad.

- Entorno que proyecta marca: a escasos minutos de Paseo de Gracia y Rambla Catalunya, en un entorno con oferta premium de restauración, comercio y servicios.
- Ubicación representativa: un emplazamiento que refuerza la imagen corporativa y la presencia institucional de las compañías.



EL EDIFICIO

AMENITIES

UBICACIÓN

SUPERFICIES DISPONIBLES

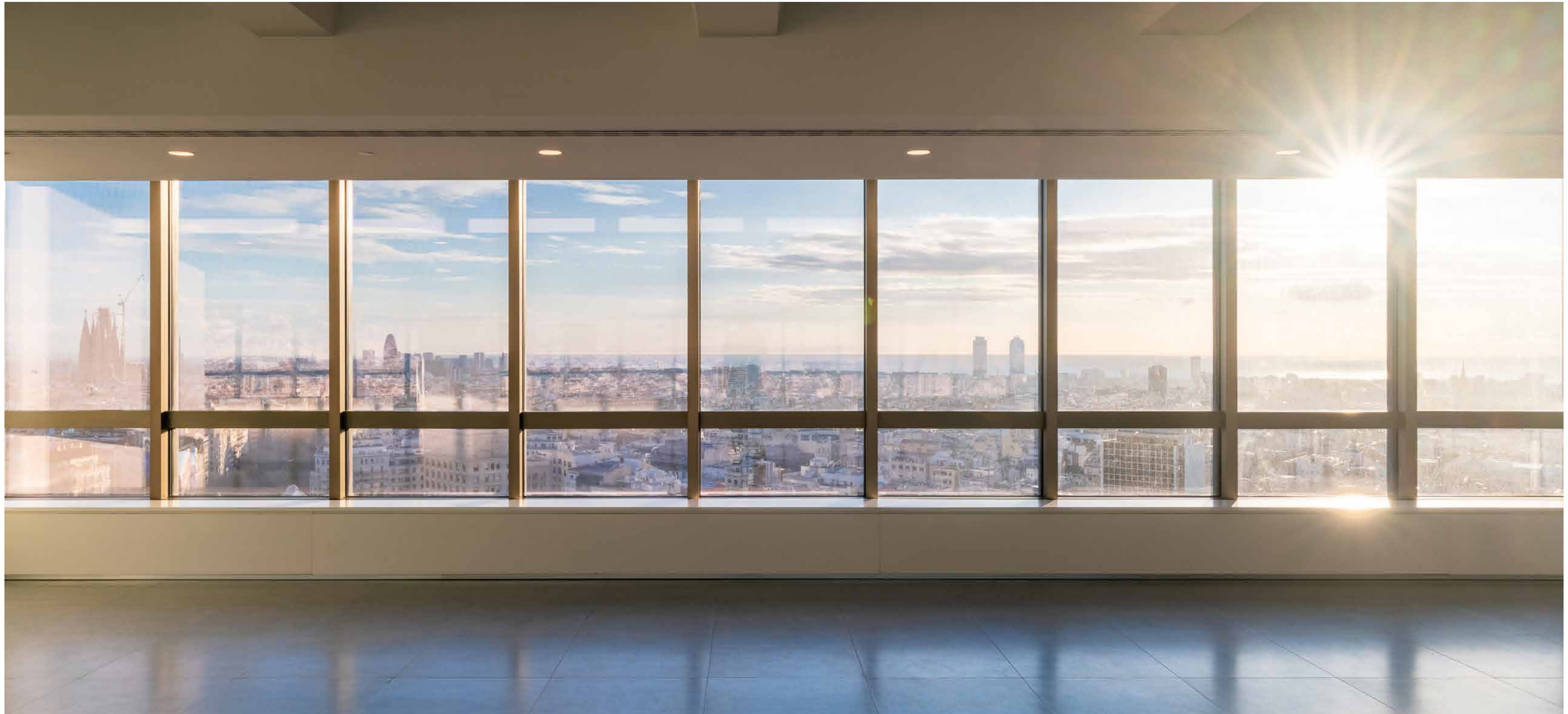
CERTIFICACIONES Y PREMIOS

CONTACTO

Hines —  — 

— SUPERFICIES DISPONIBLES

ESPACIOS QUE SE ADAPTAN A TU NEGOCIO



Luz natural excepcional

Plantas amplias y luminosas que potencian el confort y la productividad.

Espacios diáfanos y flexibles

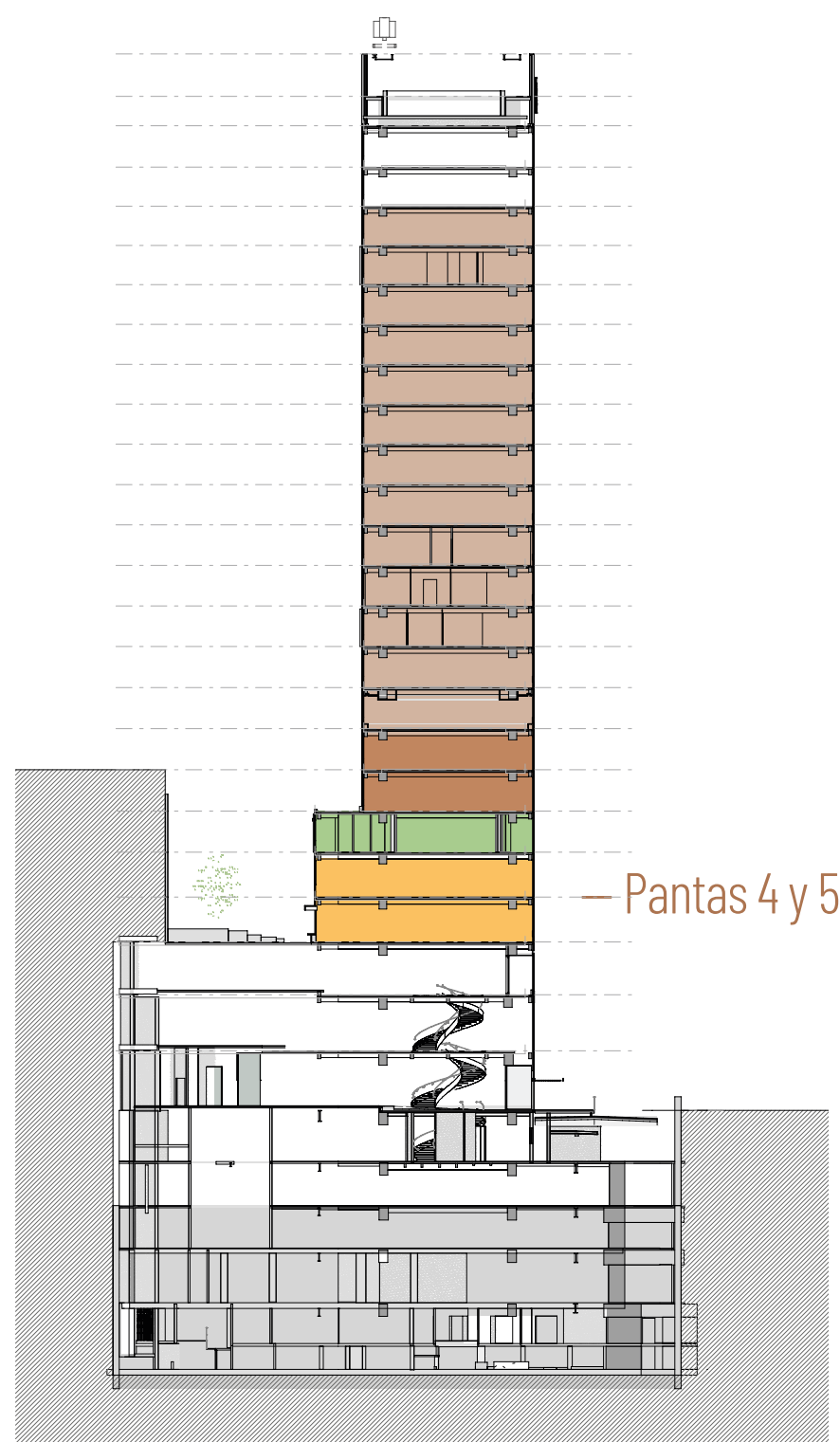
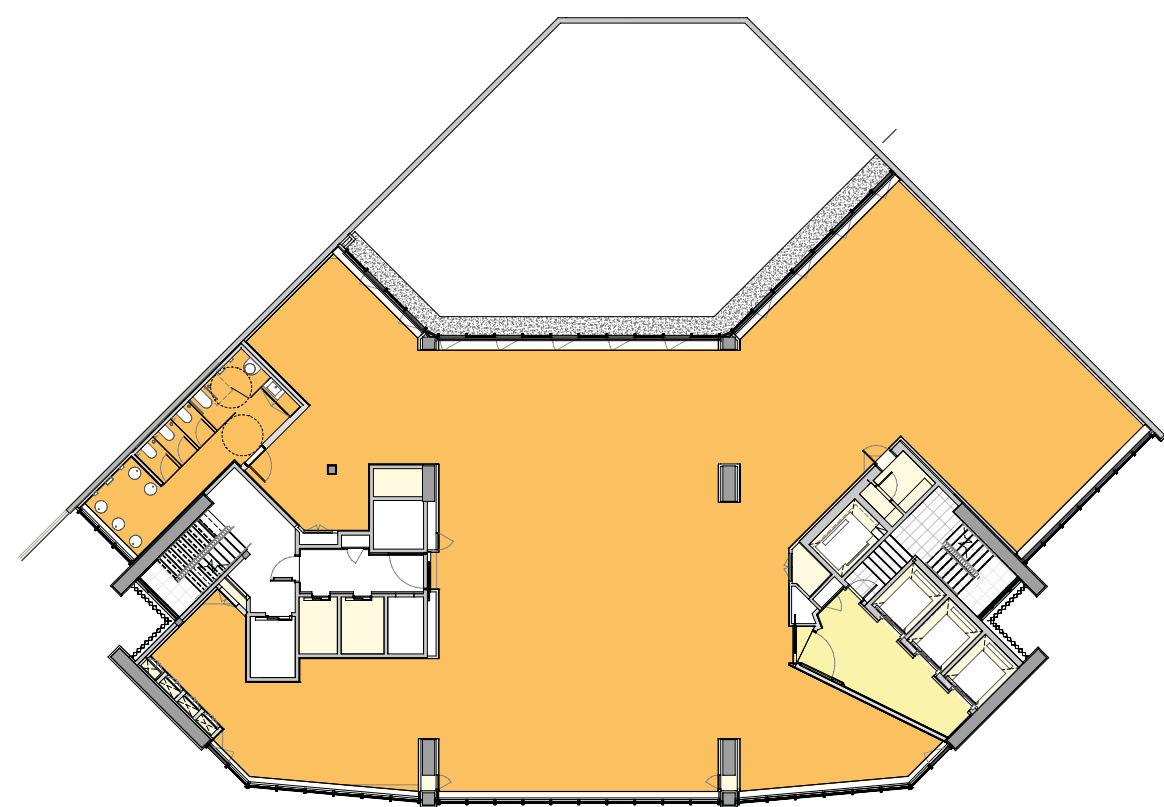
Espacios versátiles que se adaptan a diferentes culturas corporativas y modelos de trabajo.

Flexibilidad de implantación

Desde espacios diáfanos hasta soluciones totalmete implantadas y llaves en mano.

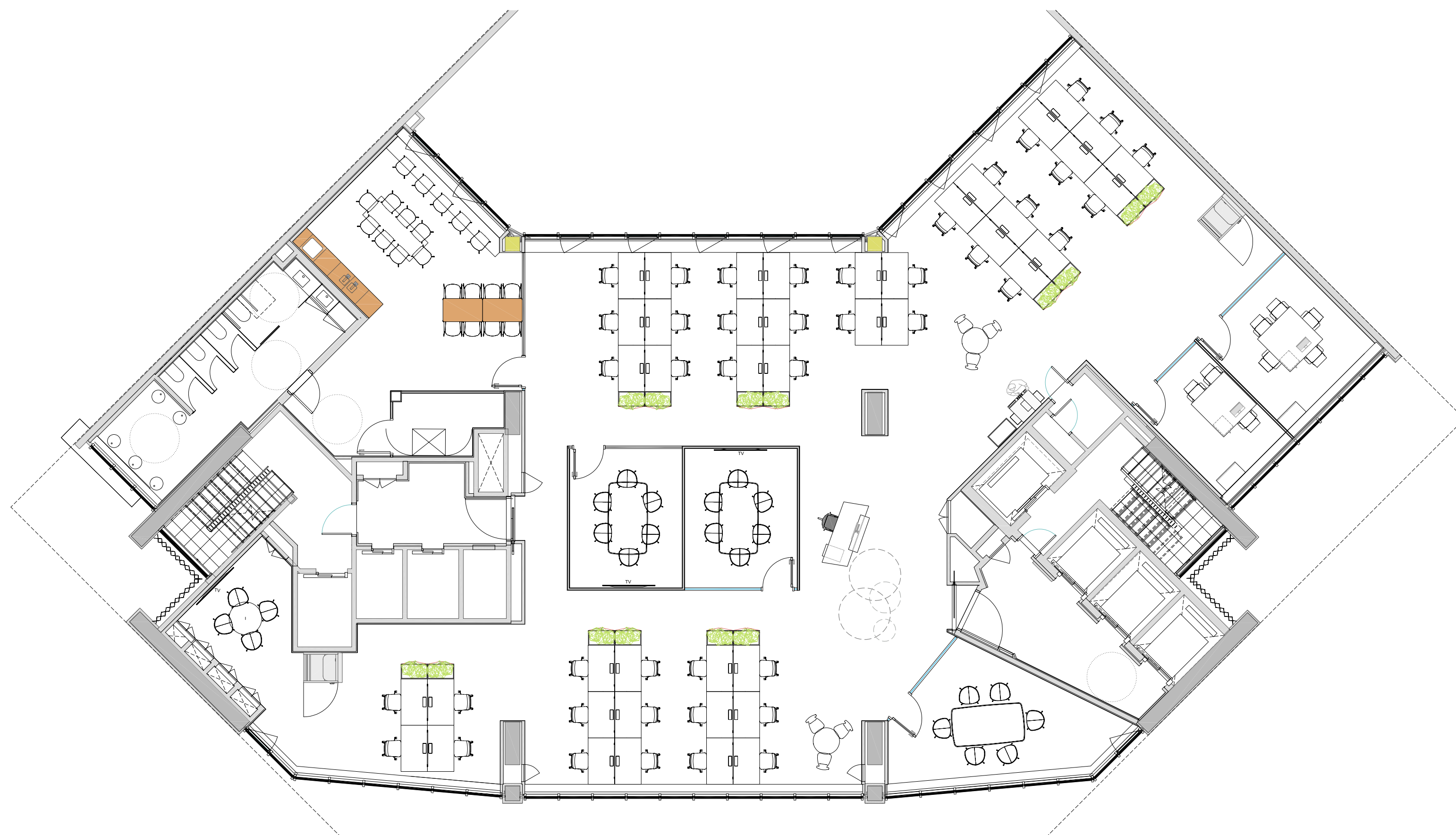
Prestaciones técnicas de alto nivel

Climatización sectorizada, aislamiento acústico y suelo técnico elevado.

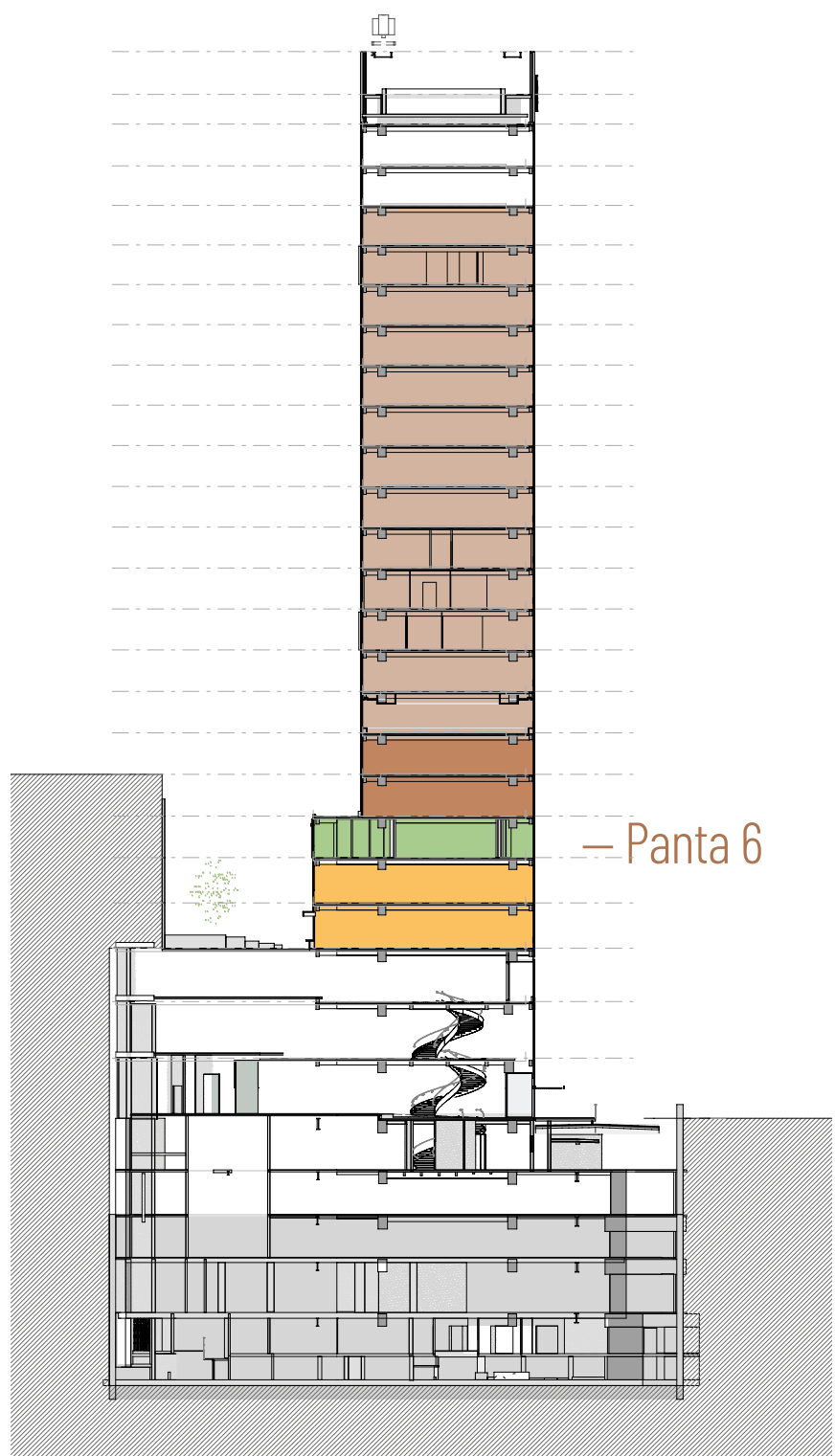
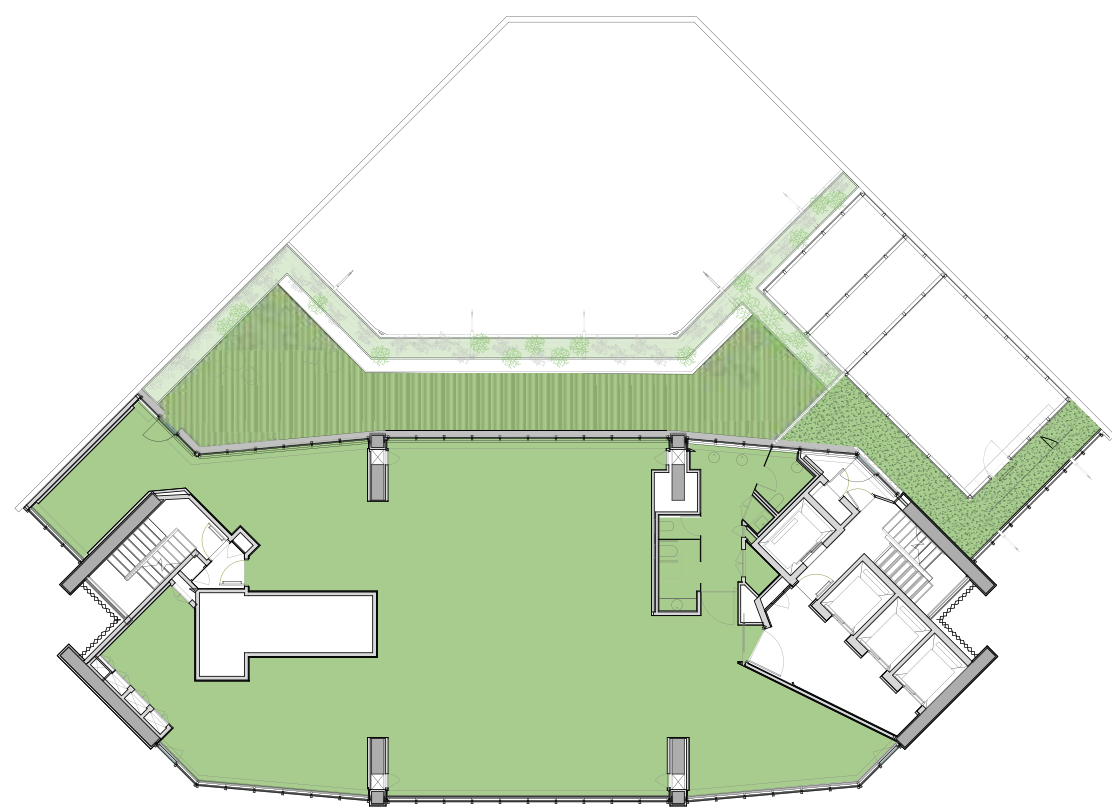


— SUPERFICIES DISPONIBLES

— Pantas 4 y 5
741 m²



Propuestas de implantación



— SUPERFICIES DISPONIBLES

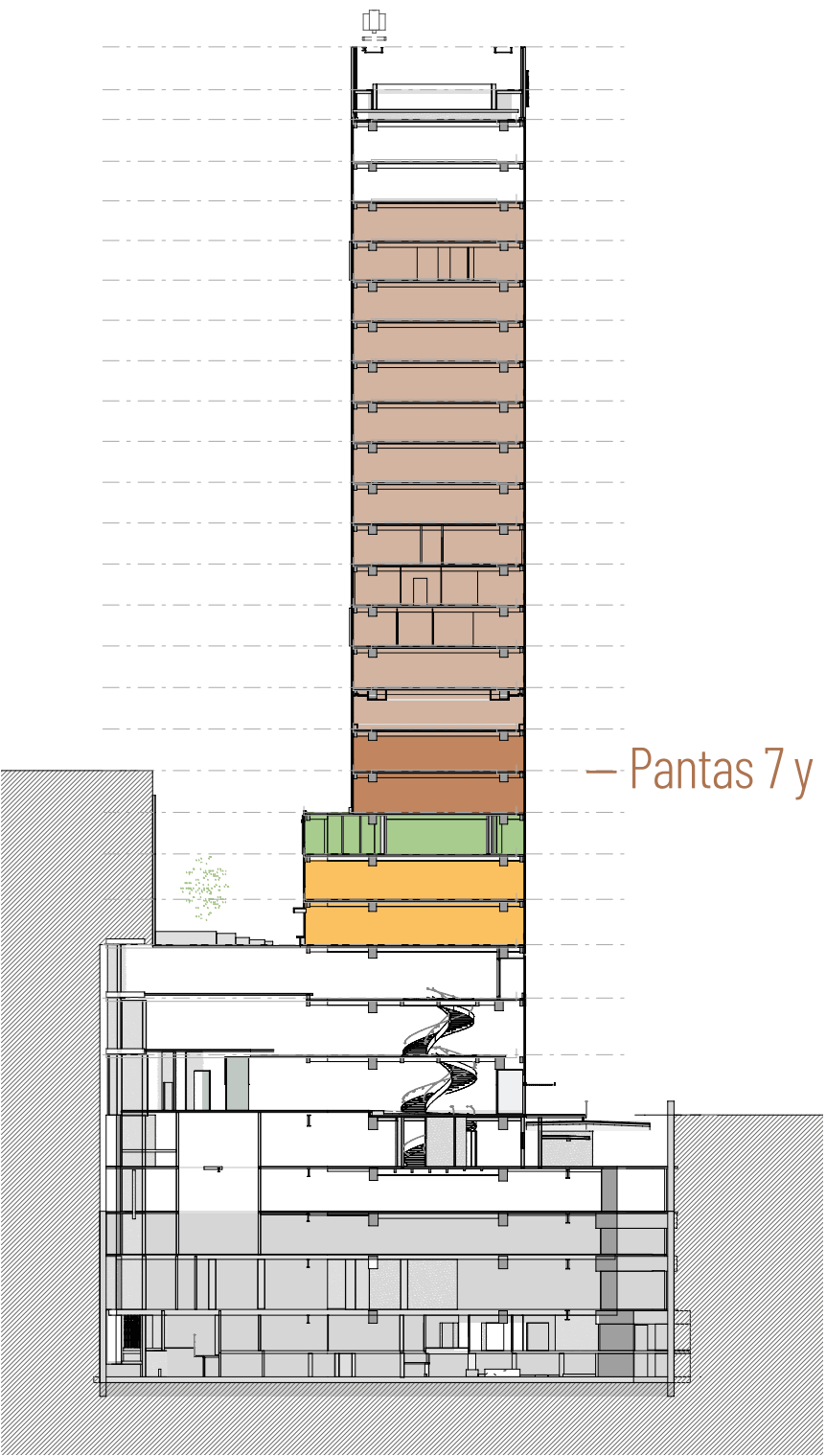
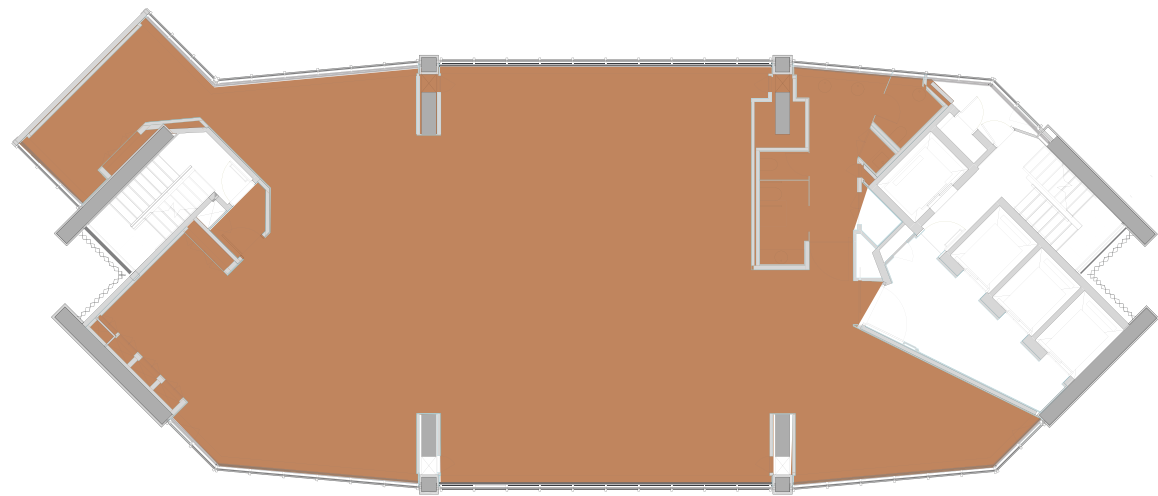
— Panta 6 (terraza privativa)
497 m²



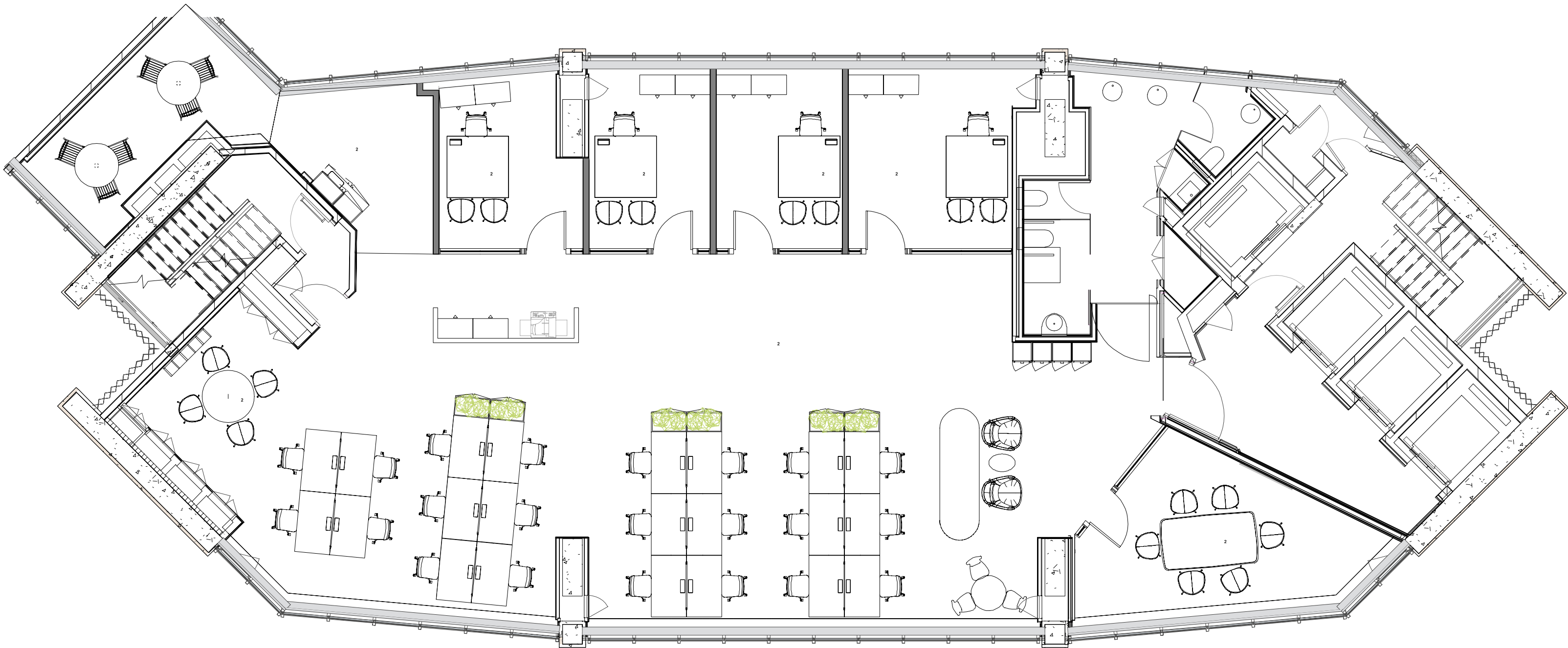
Propuestas de implantación

— SUPERFICIES DISPONIBLES

— Pantas 7 - 8
497 m²



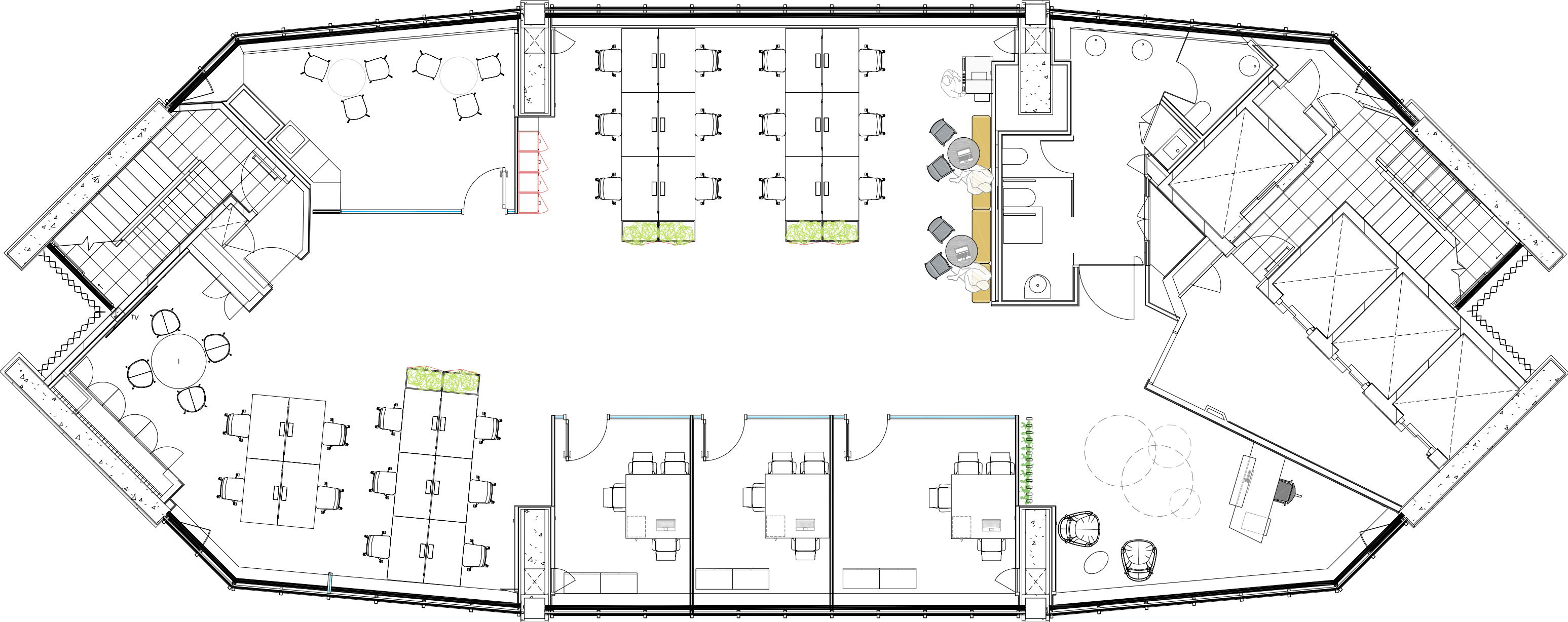
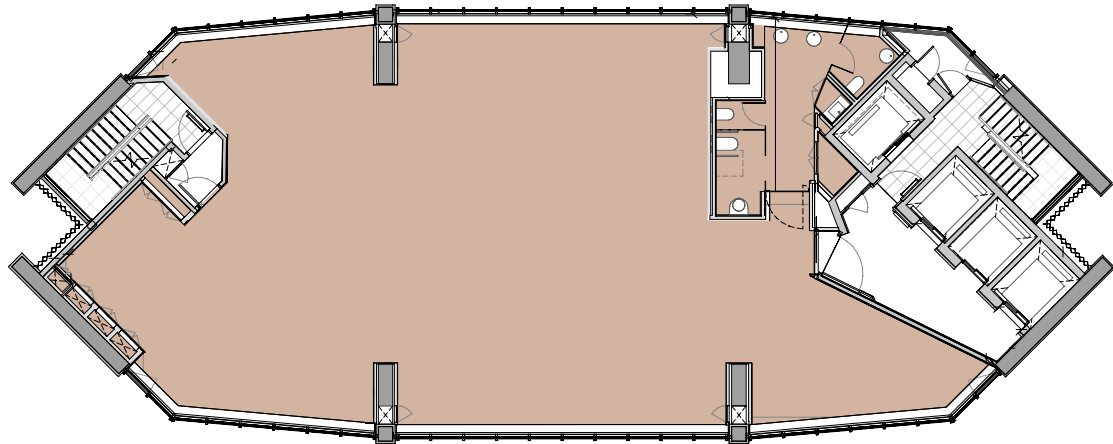
— Pantas 7 y 8



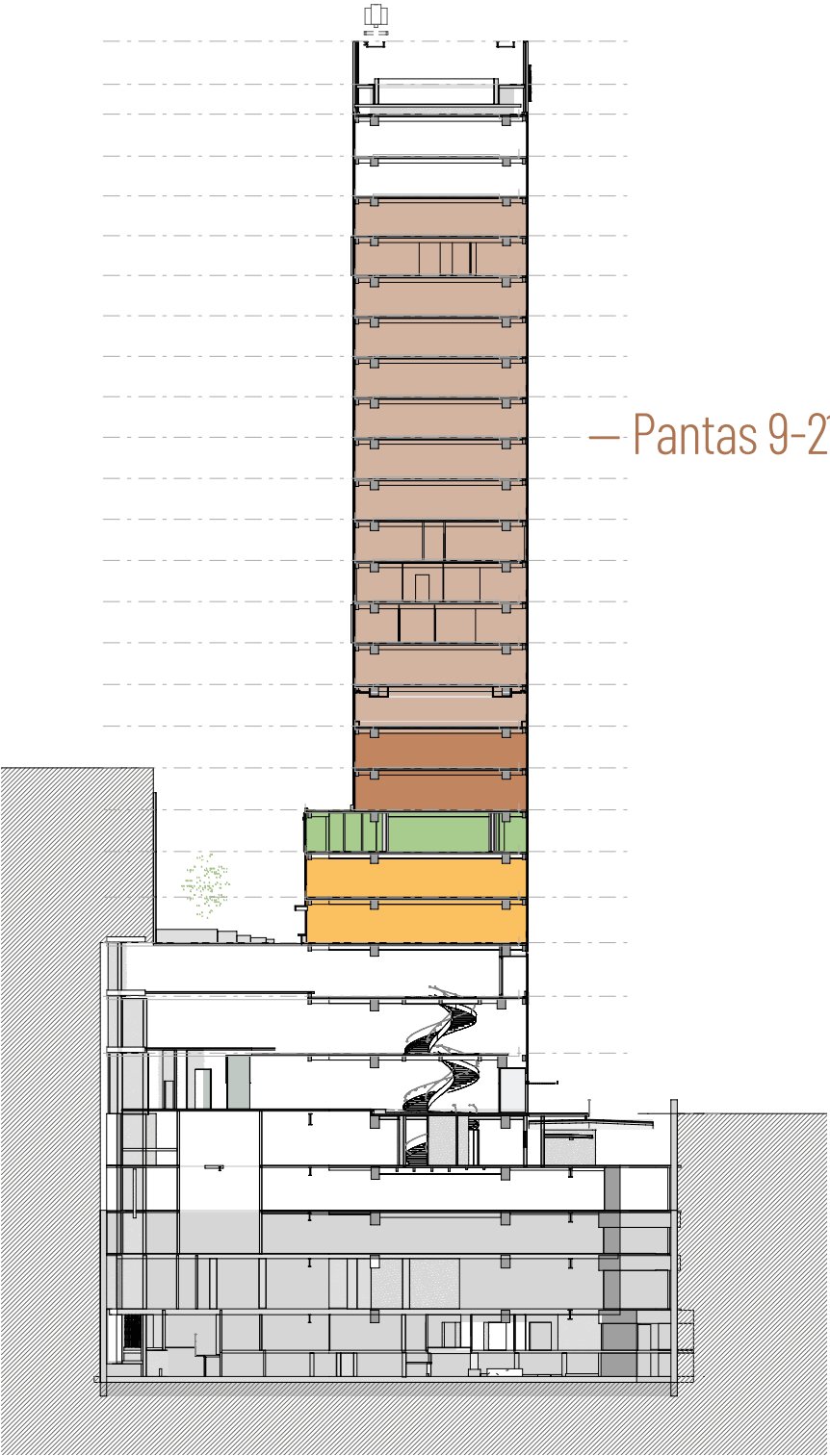
Propuestas de implantación

— SUPERFICIES DISPONIBLES

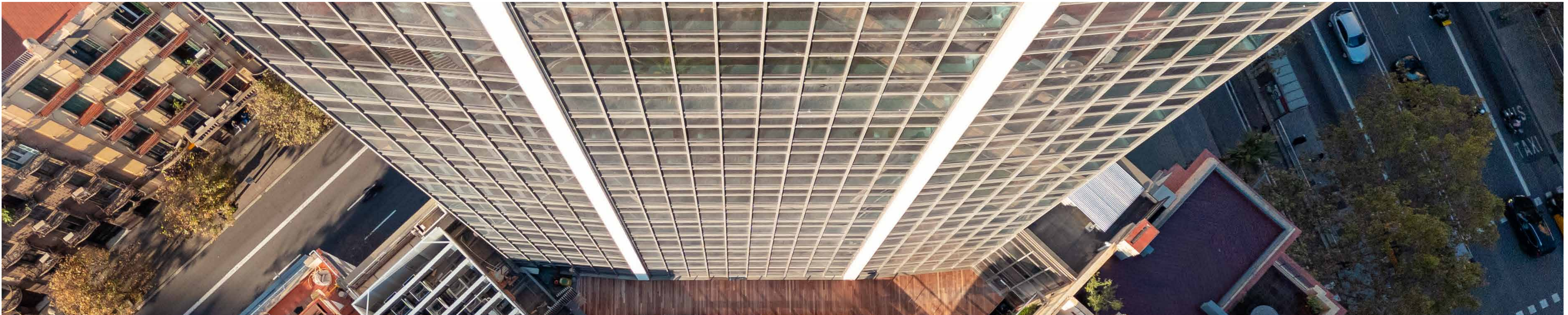
— Pantas 9 - 21
472 m²



— Pantas 9-21



Propuestas de implantación





— CERTIFICACIONES Y PREMIOS



DIAGONAL
VERTICAL

Hines

TORREDIAGONALVERTICAL.COM

Comercialización



M: (+34) 661 767 785
T: (+34) 934 881 881
OFICINAS.BCN@CUSHWAKE.COM